

Uchwała Nr LXVIII/1487/2022  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 25 października 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul Krokusowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt. 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa  
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 563/2 o pow. 48 m<sup>2</sup>, obr. 209, stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 563/1 obr. 209.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

## UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Rzeszowie przy ul Krokusowej.

Działka nr 563/2 w obr. 209 o pow. 48 m<sup>2</sup>, znajduje się na obszarze, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu.

Z wnioskiem o sprzedaż przedmiotowej działki wystąpili właściciele działki nr 563/1 obr.209.

Przedmiotowa nieruchomość nie może być samodzielnie zagospodarowana, nie spełnia definicji działki budowlanej i może być przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania tylko działki nr 563/1 obr. 209.

W związku z powyższym, zasadne jest przeznaczenie jej do zbycia w drodze bezprzetargowej.

